

Bebaute Liegenschaft in Damgarten, Grüner Winkel 55



- Ansprechpartner:** Frau Röske, Tel: 03831-3571575, Fax: 03831-357444001
e-Mail: sybille.roeske@lk-vr.de
- Grundstück:** Gemarkung Damgarten, Flur 1, Flurstück 1373 mit einer Grundstücksfläche von 1.310 m²; bebaut mit einem Hallengebäude und 2 kleinen Nebengebäuden.
- Bauliche Anlage:** Das Grundstück ist bebaut mit einem Hallengebäude und 2 kleinen Nebengebäuden, die bis zum Jahresende 2012 als Ausbildungsgebäude genutzt wurden. Die Gebäude befinden sich in einem mäßigen baulichen Erhaltungszustand und sind gegenwärtig nicht beheizbar.
- Ortslage:** Die Gebäude befinden sich im nördlichen Bereich des Ortsteiles Damgarten, auf der westlichen Seite der Straße „Grüner Winkel“ in Höhe Gartenstraße. Die Nachbarschaftsbebauung besteht aus einer Wohnbebauung mit Reihenhäusern. Damgarten liegt im Landkreis Vorpommern - Rügen, hat gute Verkehrsanbindungen zur Halbinsel Fischland/Darß sowie zur Insel Rügen.
- Mindestgebot:** 70.000,00 € (lt. Gutachten vom 15.05.2013); Kaufangebote sind bis zum 21.06.2013 an den Landkreis Vorpommern-Rügen, Fachdienst Gebäudemanagement/sonst. Dienst, Carl-Heydemann-Ring 67 in 18437 Stralsund, einzureichen.
- Bedingungen:** keine
- Bemerkungen:** Das Baurecht bestimmt sich nach § 34 BauGB (nicht überplanter Innenbereich). Eine Auskunft aus dem Baulastenverzeichnis wurde nicht eingeholt. Es liegt kein Denkmalschutz vor.