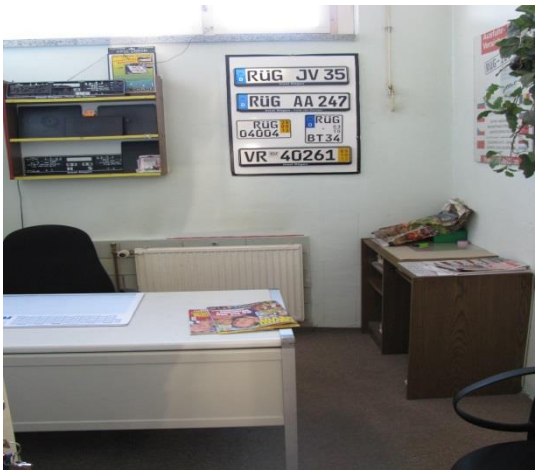
LANDKREIS
VORPOMMERN-RÜGEN
wir nordeln.

Öffentliche Bekanntmachung

Der Landkreis Vorpommern-Rügen vermietet:
Gewerbliche Räume für den Betrieb einer Kraftfahrzeugschilderprägung und zum Verkauf von Kfz-Kennzeichen in 18528 Bergen auf Rügen.



Anschrift:
Störtebeker Straße 30
18528 Bergen auf Rügen

Größe/Lage:
Vermietet wird eine Gewerbefläche mit einer Größe von 14,69 m² sowie eine Gemeinschaftsfläche mit einer Größe von anteilig 32,67 m². Die Gesamtmietfläche beträgt 47,36 m². Die Räumlichkeiten befinden sich im Erdgeschoss des Verwaltungsgebäudes.

Miete/Nebenkosten:
Die Kaltmiete beträgt 1002,00 €.
Die Betriebskosten belaufen sich aktuell auf 100,00 €.
(Die Betriebskosten werden zunächst pauschal angesetzt. Die Abrechnung erfolgt abschließend nach dem tatsächlichen Verbrauch.)
Die Miete ist nicht verhandelbar.

Kaution:
3 monatliche Kaltmieten.

Mietzeit:
Befristete Vermietung für einen Zeitraum von 5 Jahren.

Mietbeginn:
Nach Vereinbarung.

Art der Nutzung:
Gewerbliche Räume für den Betrieb einer Kraftfahrzeugschilderprägung und zum Verkauf von Kfz-Kennzeichen.

Bei Interesse wenden sie sich bis zum **31.05.2020** schriftlich an den:

Landkreis Vorpommern-Rügen
Fachdienst 13/Gebäudemanagement/Schulen
Carl-Heydemann-Ring 67
18437 Stralsund

Interessenbekundungen sind in einem geschlossenen Brief mit der Aufschrift:
„Mietinteresse Gewerbefläche Bergen“
zu versehen.

Um Chancengleichheit zu gewähren entscheidet bei mehreren Interessenten das Losverfahren. (Die Rechtsgrundlagen des förmlichen Vergaberechts sind nicht einschlägig und finden keine Anwendung.)

Der Gewinner des Verfahrens hat seine Eignung durch:

1. Polizeiliches Führungszeugnis des Geschäftsführers/Inhabers (nicht älter als 3 Monate)
2. Eine Versicherung in Form einer eigenen Erklärung zu diversen Fragen der wirtschaftlichen und gewerblichen Zuverlässigkeit

nachzuweisen. Die Unterlagen sind erst nach Aufforderung einzureichen. Der Landkreis Vorpommern-Rügen behält sich das Recht vor weitere Nachweise zu verlangen.

Der Mietvertrag wird nur mit geeigneten Interessenten geschlossen. Eine Verpflichtung zum Abschluss des Vertrages besteht nicht.