

4. Satzung
zur Änderung der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes
„Untere Tollense / Mittlere Peene“
vom 12. November 2015, genehmigt am 19.11.2015

gemäß § 47 Abs. 1 Ziff.2, § 58 Abs. 1 des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG vom 12. Februar 1991 (BGBl. S. 405) in der derzeit geltenden Fassung, wird nach Beschluss der Verbandsversammlung am 28. November 2024 folgende Satzungsänderung erlassen:

Artikel 1

Änderung der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense / Mittlere Peene“

1. § 23 Veranlagungsregel wird aufgrund der Änderung des ALKIS-Nutzungsartenkatalogs wie folgt geändert:
 - 1.1 Die Anlage zu § 23 Abs. 2 und Abs.3 Zu- und Abschläge nach dem ALKIS-Nutzungskatalog wird wie folgt geändert:

NA-Schlüssel	NA Bereich	NA Gruppe	NA Art	Ab-schläge	Zu-schläge	entspr. Faktor
11000000 - 11980000	Siedlung	Wohnbaufläche		-	400	5
12000000 - 12980000	Siedlung	Industrie- und Gewerbefläche		-	400	5
16000000	Siedlung	Fläche gemischter Nutzung		-	-	1
16010000	Siedlung	Fläche gemischter Nutzung	Landwirtschaftliche Betriebsfläche	-	-	1
16020000	Siedlung	Fläche gemischter Nutzung	Forstwirtschaftliche Betriebsfläche	50	-	0,5
16030000	Siedlung	Fläche gemischter Nutzung	Fischereiwirtschaftsfläche	-	-	1
16710000 - 16980000	Siedlung	Fläche gemischter Nutzung	Gebäude- und Freifläche	-	400	5
17010000 - 17010800	Siedlung	Flächen besonderer funktionaler Prägung	Öffentliche Zwecke	-	400	5
17020000	Siedlung	Flächen besonderer funktionaler Prägung	Historische Anlage	-	-	1
17980000	Siedlung	Flächen besonderer funktionaler Prägung	Parken	-	400	5
18000000 - 18037100	Siedlung	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Sport-, Freizeitanlage, Erholungsfläche	-	-	1
18040000 - 18040700	Siedlung	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Grünanlage	-	-	1
18050000 - 18980000	Siedlung	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Sonstiges, Gebäude- und Freifläche, Parken	-	-	1
19000000 - 19030000	Siedlung	Friedhof		-	-	1
19710000 - 19980000	Siedlung	Friedhof	Gebäude- und Freifläche	-	400	5
21010000 - 24980000	Verkehr	Straßen-, Bahn-, Flug-, Schiffsverkehr, Weg, Platz		-	400	5
31010000 - 31010400	Vegetation	Landwirtschaft	Ackerland	-	-	1
31020000 - 31020200	Vegetation	Landwirtschaft	Grünland	-	-	1
31030000 - 31050200	Vegetation	Landwirtschaft	Gartenland, Weingarten, Obstplantage	-	-	1
31060000 -	Vegetation	Landwirtschaft	Weihnachtsbaumkultur,	-	-	1

NA-Schlüssel	NA Bereich	NA Gruppe	NA Art	Ab-schläge	Zu-schläge	entspr. Faktor
31100000			Kurzumtriebsplantage			
31200000	Vegetation	Landwirtschaft	Brachland	50	-	0,5
32000000 - 32030100	Vegetation	Wald		50	-	0,5
33000000	Vegetation	Gehölz		50	-	0,5
34000000	Vegetation	Heide		50	-	0,5
35000000	Vegetation	Moor		-	-	1
36000000	Vegetation	Sumpf		90	-	0,1
37000000 - 37010400	Vegetation	Unland/ Vegetationslose Fläche		50	-	0,5
37020000 - 37020200	Vegetation	Unland/ Vegetationslose Fläche	Gewässerbegleitfläche	-	100	2
37030000 - 37040000	Vegetation	Unland/ Vegetationslose Fläche	Sukzession/ Naturnahe Fläche	50	-	0,5
41010000 - 43030000	Gewässer	Fließgewässer, Hafenbecken, Stehendes Gewässer		90	-	0,1

- 1.2 In § 20 Abs.5 wird „ALKIS Nutzungsartenschlüssel 31100 bis 31130 und 31200 bis 31210“ ersetzt durch „ALKIS Nutzungsartenschlüssel 31010000 bis 31010400 und 31020000 bis 31020200“
- 1.3 In § 23 Abs.5 wird „ALKIS Nutzungsartenschlüssel 31100 bis 31130 und 31200 bis 31210“ ersetzt durch „ALKIS Nutzungsartenschlüssel 31010000 bis 31010400 und 31020000 bis 31020200“

Artikel 2 Inkrafttreten

Diese Änderung der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense / Mittlere Peene“ tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Die vorstehende Satzung wurde mit Genehmigungsverfügung vom 06.12.2024 gemäß § 58 Abs. 2 WVG genehmigt.

Genehmigt: Neubrandenburg, den 04.12.2024


gez. Kärger
Landrat



Ausgefertigt: Jarmen, den 18.12.2024


gez. Kröcher
Verbandsvorsteher

