

Verfahrensinformationen

Verfahren

Vergabenummer	2026/023
Bezeichnung	SL 71-250 Unterhalts- und Grundreinigung für den Landkreis Vorpommern-Rügen (Ribnitz-Damgarten)
Art der Vergabe	Offenes Verfahren
Vergabeordnung	VgV
Art des Auftrags	Dienstleistung

Auftraggeber

Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung	Landkreis Vorpommern-Rügen
Postanschrift	Carl-Heydemann-Ring 67
PLZ	18437
Ort	Stralsund
Land	Deutschland
NUTS-Code	DE80L
Nationale Identifikationsnummer	13073000-K012-19
Telefon	+49 38313571000
Fax	+49 3831357444100
E-Mail	vergabe@lk-vr.de
Hauptadresse (URL)	http://www.lk-vr.de

Rechtsform des Beschaffers Kommunalbehörde

Haupttätigkeit Allgemeine öffentliche Verwaltung

Stelle, bei der die Angebote einzureichen sind

[Entsprechend Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle](#)

Weitere Auskünfte erteilt

[Entsprechend Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle](#)

Stelle für Nachprüfungsverfahren / Vergabekammer (§ 156 GWB)

Bezeichnung	Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit Mecklenburg-Vorpommern Geschäftsstelle der Vergabekammern
Postanschrift	Johannes-Stelling-Straße 14
PLZ	19053
Ort	Schwerin
Land	Deutschland
NUTS-Code	DE804
Nationale Identifikationsnummer	VKMV-13-L50010000000-78
Telefon	+49 385588-15164
Fax	+49 385588-485-15817
E-Mail	vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Hauptadresse (URL)	https://www.regierung-mv.de

Beschaffung mit mehreren Auftraggebern

Der Auftrag wird von einer zentralen Beschaffungsstelle vergeben.	Nein
Die Leistung wird von einer zentralen Beschaffungsstelle erworben	Nein
Der Auftrag betrifft eine gemeinsame Beschaffung.	Nein

Auftragsgegenstand

Gegenstand

Beschaffungsübereinkommen (GPA)	Ja
Gegenstand	Öffentlicher Auftrag

Leistungsbeschreibung

Kurze Beschreibung des Auftrags oder Beschaffungsvorhabens Unterhalts- und Grundreinigung für den Landkreis Vorpommern-Rügen an mehreren Objekten des Landkreises Vorpommern-Rügen

Beschreibung der Beschaffung (Art und Umfang der Dienstleistungen bzw. Angabe der Bedürfnisse und Anforderungen) Unterhalts- und Grundreinigung für den Landkreis Vorpommern-Rügen an folgenden Objekten:

- RBB Standort Ribnitz-Damgarten
- Förderzentrum Johann-Heinrich-Pestalozzi
- Rosenhofschule
- Richard-Wossidlo-Gymnasium
- Kreismusikschule
- Kreisvolkshochschule
- Pflegestützpunkt

Folgende Arten der Reinigung sind zu erbringen:

- Unterhaltsreinigung
- Grundreinigung
- Bauschlussreinigung, Baufeinreinigung, Erstreinigung
- Einpflege, Grundpflege, Ersteinpflege
- Pflegefilmsanierung
- Zwischenreinigung
- Sonderreinigung
- Glasreinigung

Besonders auch geeignet für KMU (gemäß EU-Empfehlung 2003/361/EG; kleinste, kleine und mittlere Unternehmen) Ja

Besonders auch geeignet für CPV-Code Hauptgegenstand Sonstige KMU
90911200-8

Optionen

Optionen Nein

Vertragsverlängerung

Verlängerungen möglich Ja

Maximale Anzahl möglicher Verlängerungen 1

Beschreibung der Verlängerungen Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.08.2026 und endet zum 31.07.2030. Der Vertrag verlängert sich stillschweigend um jeweils ein weiteres Jahr, wenn er nicht neun Monate vor dem jeweiligen Ablauf von einer der Vertragsparteien gekündigt wird.

(Die Angabe "1" im Feld "Maximale Anzahl möglicher Verlängerungen" war technisch erforderlich.)

Offenes Verfahren (VgV)

Haupterfüllungsort

Ort 18311 Ribnitz-Damgarten
Land Deutschland
NUTS-Code DE80L

Laufzeit bzw. Beginn und Ende der Auftragsausführung

Bestimmungen über die Ausführungsfrist Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.08.2026 und endet zum 31.07.2030. Der Vertrag verlängert sich stillschweigend um jeweils ein weiteres Jahr, wenn er nicht neun Monate vor dem jeweiligen Ablauf von einer der Vertragsparteien gekündigt wird.

Laufzeit bzw. Dauer (ab Auftragsvergabe) Zeitraum

Beginn 01.08.2026
Ende 31.07.2030

Berücksichtigung nachhaltiger Aspekte

Vorgabe von Umweltaspekten an folgender Stelle Leistungsbeschreibung

Konzept zur Verringerung der Umweltauswirkungen

- Die nachhaltige Nutzung und Schutz von Wasser- und Meeresressourcen
- Vermeidung und Verminderung der Umweltverschmutzung

Beschreibung der Umweltaspekte Verwendung von Reinigungs- und Pflegemitteln entsprechend den geltenden Umweltbestimmungen

Vorgabe von Qualitätsaspekten an folgender Stelle Zuschlagskriterien

- Leistungsbeschreibung

Beschreibung der Qualitätsaspekte Bieter hat ein Qualitätssicherungskonzept (inkl. Umweltverträglichkeit) zu erstellen.

Die Auftragsvergabe fällt in den Anwendungsbereich des Saubere-Fahrzeuge-Beschaffungs-Gesetzes Nein

Energieeffizienz-Richtlinie

Die Energieeffizienz-Richtlinie (EED) findet Anwendung Nein

Fristen

BEZEICHNUNG	DATUM, GGF. UHRZEIT
Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.)	26.02.2026
Angebotsfrist	23.03.2026 09:00 Uhr
Zuschlags-/Bindefrist	22.05.2026

Offenes Verfahren (VgV)

Sonstige Angaben zu den Terminen und etwaigen Ausnahmetatbeständen

Aufgrund der erforderlichen Objektbesichtigungen an 7 Standorten wird die Angebotsfrist (47 Tage) verlängert.

Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode

Wirtschaftlich günstigstes Angebot gemäß der im Anschreiben oder den Vergabeunterlagen angegebenen Kriterien.

Lose

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

Eignung/Bedingungen

Einzureichende Eignungsnachweise

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bezeichnung	Bietererklärung hinsichtlich der Beachtung der ILO-Kernarbeitsnorm (§ 13 TVgG M-V)
Bereich	Bedingung an die Auftragsausführung
Form	Mittels Eigenerklärung
Bezeichnung	Erklärung des Unternehmens nach dem Tariftreu- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern und der Mindestarbeitsbedingungenverordnung
Bereich	Bedingung an die Auftragsausführung
Form	Mittels Eigenerklärung
Bezeichnung	Formblatt 124_LD Eigenerklärung zur Eignung im Vergabeverfahren
Bereich	Bedingung an die Auftragsausführung
Form	Mittels Eigenerklärung
Bezeichnung	Formblatt Russlandsanktionen
Bereich	Bedingung an die Auftragsausführung
Form	Mittels Eigenerklärung
Bezeichnung	Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V)
Bereich	Bedingung an die Auftragsausführung
Form	Mittels Eigenerklärung

Bedingungen für den Auftrag

Es werden Kautionen oder Sicherheiten gefordert

Nein

Besondere Bedingungen für die Ausführung des Auftrags

Darlegung der besonderen Bedingungen

Einzureichende Unterlagen:

- Erklärung des Unternehmens nach dem Tariftreu- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern und der Mindestarbeitsbedingungenverordnung (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Bietererklärung hinsichtlich der Beachtung der ILO-Kernarbeitsnorm (§ 13 TVgG M-V) (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Formblatt 124_LD Eigenerklärung zur Eignung im Vergabeverfahren (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Formblatt Russlandsanktionen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Verpflichtung zur Angabe des Namens und der beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind

Nein

Vorbehaltene Aufträge

Sind die Aufträge vorbehalten? **Nein**

Bevorzugung

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlagen mit Teilnahmeantrag/ Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

Zusätzliche Informationen zur Nachforderung

Unterlagen werden im Rahmen der gesetzlichen Regelungen nachgefordert.

Eine Nachforderung der einzureichenden Konzepte und der Nachweise über die Objektbesichtigungen ist gemäß § 56 Absatz 2 und 3 VgV ausgeschlossen.

Eignungskriterien der Vergabe

OZ	BEZEICHNUNG
1	Formblatt 124_LD
2	Eigenerklärung ILO-Kernarbeitsnorm
3	Formblatt Russlandsanktionen
4	Erklärung des Unternehmens nach dem Tariftreu- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern und der Mindestarbeitsbedingungenverordnung
5	Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach dem Tariftreu- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V)
6	Nachweis über die Objektbesichtigungen

Formale allgemeine Ausschlussgründe

Ausschlussgrund 'Bildung krimineller Vereinigungen'

Beschreibung Nach § 123 Absatz 1 Nummer 1 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Ausschlussgrund 'Bildung terroristischer Vereinigungen'

Beschreibung Nach § 123 Absatz 1 Nummer 1 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet

Ausschlussgrund 'Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung'

Beschreibung Nach § 123 Absatz 1 Nummer 2 und 3 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Ausschlussgrund 'Betrug oder Subventionsbetrug'

Beschreibung Nach § 123 Absatz 1 Nummer 4 und 5 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Ausschlussgrund 'Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung'

Beschreibung Nach § 123 Absatz 1 Nummer 6 bis 9 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Ausschlussgrund 'Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung'

Beschreibung Nach § 123 Absatz 1 Nummer 10 GWB zwingender Ausschlussgrund: Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Ausschlussgrund 'Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben'

Beschreibung Nach § 123 Absatz 4 Nummer 1 GWB zwingender Ausschlussgrund:
Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber
Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt
sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten
werden beachtet.

Ausschlussgrund 'Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von
Sozialversicherungsbeiträgen'

Beschreibung Nach § 123 Absatz 4 Nummer 1 GWB zwingender Ausschlussgrund:
Das Angebot wird zwingend ausgeschlossen, wenn der Auftraggeber
Kenntnis hiervon erlangt und die Bedingungen des § 123 GWB erfüllt
sind. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten
werden beachtet.

Ausschlussgrund 'Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen'

Beschreibung Nach § 124 Absatz 1 Nummer 1 GWB fakultativer Ausschlussgrund:
Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter
Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft.
Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden
beachtet.

Ausschlussgrund 'Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen'

Beschreibung Nach § 124 Absatz 1 Nummer 1 GWB fakultativer Ausschlussgrund:
Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter
Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft.
Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden
beachtet.

Ausschlussgrund 'Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen'

Beschreibung Nach § 124 Absatz 1 Nummer 1 GWB fakultativer Ausschlussgrund:
Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter
Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft.
Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden
beachtet.

Ausschlussgrund 'Zahlungsunfähigkeit'

Beschreibung Nach § 124 Absatz 1 Nummer 2 GWB fakultativer Ausschlussgrund:
Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter
Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft.
Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden
beachtet.

Ausschlussgrund 'Insolvenz'

Beschreibung Nach § 124 Absatz 1 Nummer 2 GWB fakultativer Ausschlussgrund:
Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter
Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft.
Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden
beachtet.

Ausschlussgrund 'Einstellung der beruflichen Tätigkeit'

Beschreibung Nach § 124 Absatz 1 Nummer 2 GWB fakultativer Ausschlussgrund:
Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter
Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft.
Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden
beachtet.

Ausschlussgrund 'Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren'

Beschreibung Nach § 124 Absatz 1 Nummer 2 GWB fakultativer Ausschlussgrund:
Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter
Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft.
Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden
beachtet.

Ausschlussgrund 'Schwere Verfehlung'

Beschreibung Nach § 124 Absatz 1 Nummer 3 GWB fakultativer Ausschlussgrund:
Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter
Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft.
Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden
beachtet.

Ausschlussgrund 'Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen'

Beschreibung Nach § 124 Absatz 1 Nummer 4 GWB fakultativer Ausschlussgrund:
Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter
Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft.
Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden
beachtet.

Ausschlussgrund 'Interessenkonflikt'

Beschreibung Nach § 124 Absatz 1 Nummer 5 GWB fakultativer Ausschlussgrund:
Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter
Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft.
Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden
beachtet.

Ausschlussgrund 'Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung'

Beschreibung Nach § 124 Absatz 1 Nummer 6 GWB fakultativer Ausschlussgrund:
Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter
Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft.
Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden
beachtet.

Ausschlussgrund 'Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags'

Beschreibung Nach § 124 Absatz 1 Nummer 7 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Ausschlussgrund 'Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens'

Beschreibung Nach § 124 Absatz 1 Nummer 8 und 9 GWB fakultativer Ausschlussgrund: Der Ausschluss des Angebotes wird einzelfallbezogen unter Berücksichtigung des Grundsatzes der Verhältnismäßigkeit geprüft. Die weiteren den Ausschluss regelnden Gesetzmäßigkeiten werden beachtet.

Teilnahme-/Vergabeunterlagen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Elektronisch Ja, mittels Vergabemarktplatz "DTVP-Satellite EGOMV"
URL zu den Auftragsunterlagen <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYD3YTUPXHBH0/documents>
Zugriff auf Auftragsunterlagen Uneingeschränkter und vollständiger direkter Zugriff, gebührenfrei, unter der oben genannten URL
Postalischer Versand Nein
Im Rahmen der elektronischen Kommunikation ist die Verwendung von Instrumenten und Vorrichtungen erforderlich, die nicht allgemein verfügbar sind. Nein

Teilnahmeanträge/Angebote

Angebotsfrist

Datum und Uhrzeit Montag 23. März 2026 09:00 Uhr

Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Es findet ein öffentlicher Eröffnungstermin mit Beteiligung der Bieter statt Nein
Beginn des Angebotseröffnungstermins -Keine Angabe-

Offenes Verfahren (VgV)

Angebotsabgabe

Art der akzeptierten Angebote [Elektronisch in Textform](#)
URL, unter der elektronische Angebote abgegeben werden können <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYD3YTUPXHBH0>

Weitere Anforderungen an Angebote

Elektronische Kataloge [Nicht zulässig](#)
Forderung von Proben und Mustern [Nein](#)

Elektronische Auktion

Eine elektronische Auktion wird [Nein](#) durchgeführt

Besondere Anforderungen zu Unterauftragnehmern

Die Namen der Nachunternehmer sind bereits bei der Angebotsabgabe anzugeben. [Ja](#)

Mehrere Hauptangebote

Es sind mehrere Hauptangebote eines Bieters zugelassen [Nein](#)

Nebenangebote

Nebenangebote sind zugelassen [Nein](#)

Sprache(n)

Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge verfasst werden können [Deutsch](#)

Verfahren/Sonstiges

Frühere Bekanntmachungen desselben Auftrags

Wiederkehrender Auftrag

Es handelt sich um einen wiederkehrenden Auftrag [Nein](#)

Mittel der Europäischen Union

Der Auftrag steht in Verbindung **Nein**
mit einem Vorhaben und/oder
Programm, das aus Mitteln der
Europäischen Union finanziert
wird

Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen

Aufträge werden elektronisch **Nein**
erteilt.

Elektronische **Erforderlich**
Rechnungsstellung

Die Zahlung erfolgt **Ja**
elektronisch.

Sonstige Informationen

Sonstige Informationen für
Bieter/Bewerber

* Hilfe bei der Nutzung des Bietertools finden Sie in der "Anleitung zur Nutzung der Vergabepattform auf der Basis der Cosinex" oder hinter folgendem Link:

<https://support.cosinex.de/unternehmen/>.

* Zur Angebotsabgabe tragen Sie bitte u.a. Ihre Kalkulation in die Kalkulationstabellen ein. Die Gesamtsumme tragen Sie bitte in das Formblatt 633 Angebotsschreiben ein.

Bitte beachten Sie die Hinweise in der Kalkulationstabelle. Dort finden Sie auch die notwendig einzureichenden Nachweise (bspw. Produktdatenblätter Reinigungsmittel, Objektnachweise etc).

Achten Sie darauf, dass Sie alle Tabellenblätter der Kalkulationstabelle sichten und bearbeiten.

* Sollten Ihnen Unklarheiten oder (vermeintliche) Fehler in den Vergabeunterlagen auffallen, wenden Sie sich bitte per Bieterkommunikation an die Vergabestelle.

**Genauere Angaben zu den
Fristen für die Einlegung von
Rechtsbehelfen**

Ein Nachprüfungsantrag ist nur zulässig, wenn:

- der Antragsteller von ihm erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB,
- der Antragsteller Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB, - der Antragsteller Verstöße, die in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat, § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB, - nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB

